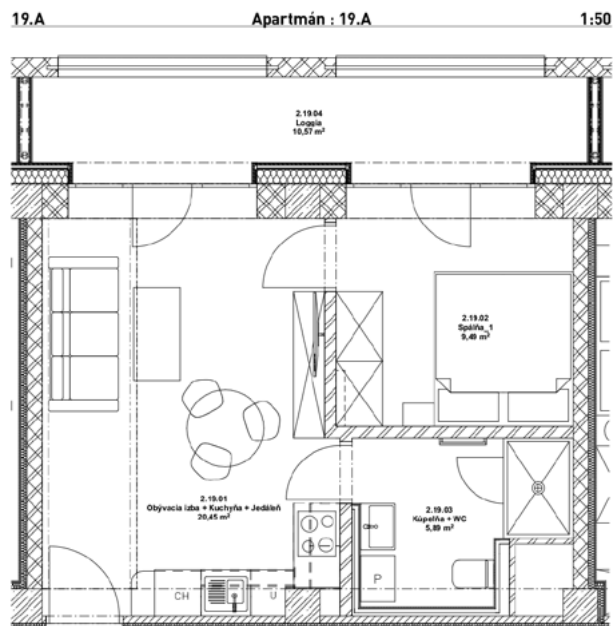




2. podlažie

Apartmán A-19

Kúpeľňa + WC	5,89 m ²
Spálňa	9,49 m ²
Obývacia izba + kuchyňa + jedáleň	20,45 m ²
Pivnica / sklad	2,38 m ²
Loggia	10,57 m ²

Rozloha apartmánu spolu 46,40 m²

Cena apartmánu 294 000,00 € s DPH
245 000,00 € bez DPH

**Podlaha**

V celom objekte bude prémiová polyuretánová liata podlaha, ktorá bude nielen v apartmánoch, ale aj v spoločných priestoroch a na schodiskách.

**Steny**

V apartmánoch budú vysoko kvalitné hladké sadrové omietky so sadrovou stierkou.

**Drevené obklady**

V mezonetových apartmánoch budú štýlové a prémiové drevené obklady stropu.

**Okná**

Zvukový a tepelnoizolačný komfort v apartmáne vám zabezpečia drevohliníkové okná s tepelnoizolačným trojsklom.

**Dvere**

Vo vašom novom apartmáne budú osadené interiérové bezfalcové dvere s výplňou MDF a so skrytými pántami v obložkovej zárubni. Takéto dvere vám poskytnú dokonalé zatváranie a zárubne bez rušivých viditeľných pántov.

**Strecha**

Na streche bude použitá exkluzívna a vysokokvalitná titánzinková krytina.

**Pivnica**

Pivnica v cene apartmánu s možnosťou uskladnenia bicyklov alebo lyží. V pivnici bude nachystaná elektroinštalácia napr. na nabíjanie elektrobicykla.

**TV a optický internet**

Vysokorýchlostý optický internet bude súčasťou štandardu každého apartmánu.

**Sauny**

Súčasťou vybraných apartmánov sú štandardom privátne sauny priamo v apartmáne.

**Kúrenie**

Podlahové kúrenie sa postará o rovnomernú teplotu v apartmáne a o príjemný pocit pri dotyku tela s teplou podlahou. Regulácia kúrenia bude ovládaná prostredníctvom termostátov s inteligentným systémom nastavovania na diaľku.

**Kúpeľňa**

V kúpeľniach s funkčným a nadčasovým dizajnom použijeme prémiovú sanitu značky Laufen a vysoko kvalitné batérie Grohe. V kúpeľniach bude obklad typu terrazzo. V mezonetových apartmánoch bude čerešnička v podobe voľne stojacich vaní z liateho mramoru.

**Parkovanie**

Pre váš apartmán je vyhradené parkovacie miesto, ktoré je už v cene apartmánu.

**Elektromobilita**

Ak prídete na elektromobile, budú vám k dispozícii dve nabíjacie miesta priamo na parkovisku apartmánového domu.