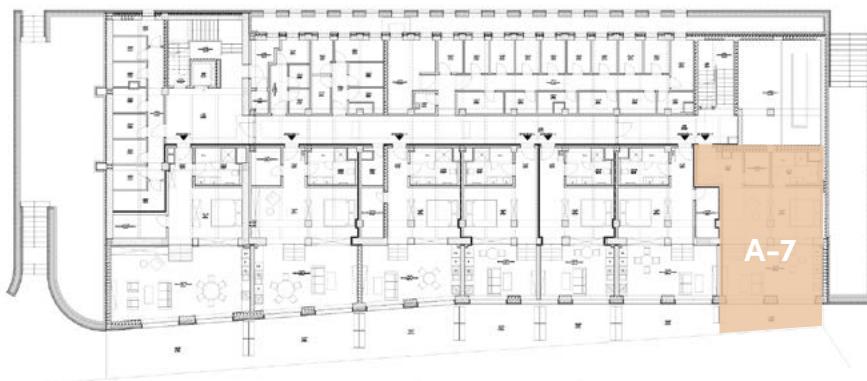
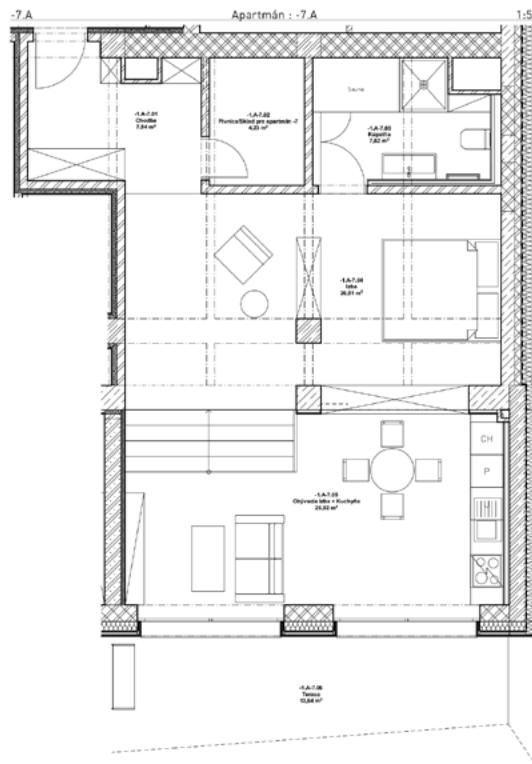


SEVER



prízemie

## Apartmán A-7

Chodba	7,84 m <sup>2</sup>
Kúpeľňa	7,62 m <sup>2</sup>
Izba	26,81 m <sup>2</sup>
Obývacia izba + kuchyňa	26,92 m <sup>2</sup>
Pivnica / sklad	4,23 m <sup>2</sup>
Terasa	13,64 m <sup>2</sup>

Rozloha apartmánu spolu 87,06 m<sup>2</sup>

Cena apartmánu

398 000,00 € s DPH

331 666,67 € bez DPH

# Štandardy Lebenski



## Podlaha

V celom objekte bude prémiová polyuretanová liata podlaha, ktorá bude nielen v apartmánoch, ale aj v spoločných priestoroch a na schodiskách.



## Dvere

Vo vašom novom apartmáne budú osadené interiérové bezfalcové dvere s výplňou MDF a so skrytými pántami v obložkovej zárubni. Takéto dvere vám poskytnú dokonalé zatváranie a zárubne bez rušivých viditeľných pántov.



## Sauny

Súčasťou vybraných apartmánov sú štandardom privátne sauny priamo v apartmáne.



## Elektromobilita

Ak prídeťte na elektromobile, budú vám k dispozícii dve nabíjacie miesta priamo na parkovisku apartmánového domu.



## Steny

V apartmánoch budú vysoko kvalitné hladké sadrové omietky so sadrovou stierkou.



## Strecha

Na streche bude použitá exkluzívna a vysokokvalitná titánzinková krytina.



## Drevené obklady

V mezonetových apartmánoch budú štýlové a prémiové drevené obklady stropu.



## Okná

Zvukový a tepelnoizolačný komfort v apartmáne vám zabezpečia drevené okná s tepelnoizolačným trojsklom.



## TV a optický internet

Vysokorýchlosť optický internet bude súčasť štandardu každého apartmánu.



## Pivnica

Pivnica v cene apartmánu s možnosťou uskladnenia bicyklov alebo lyží. V pivnici bude nachystaná elektroinštalačia napr. na nabíjanie elektrobicykla.



## Kúpenie

Podlahové kúrenie sa postará o rovnometernú teplotu v apartmáne a o príjemný pocit pri dotyku tela s teplou podlahou. Regulácia kúrenia bude ovládaná prostredníctvom termostatov s inteligentným systémom nastavovania na diaľku.



## Kúpeľňa

V kúpeľniach s funkčným a nadčasovým dizajnom použijeme prémiovú sanitu značky Laufen a vysoko kvalitné batérie Grohe. V kúpeľniach bude obklad typu terrazzo. V mezonetových apartmánov bude čerešnička v podobe voľne stojacich vaní z liateho mramoru.



## Parkovanie

Pre váš apartmán je vyhradené parkovacie miesto, ktoré je už v cene apartmánu.